



**CONSELHO MUNICIPAL DE DEFESA DO MEIO AMBIENTE DE SÃO CAETANO DO SUL
Gestão 2025-2026-2027**

ATA da Reunião Ordinária do COMDEMA, realizada no dia 25(vinte e cinco) de fevereiro de 2026(dois mil e vinte e seis) na Sala de Conferências da Sede dos Conselhos, no 4º andar da Câmara Municipal de São Caetano do Sul, com início às 16h50, em segunda chamada, para abertura dos trabalhos. Presentes os seguintes membros: **Alan Rosendo/Presidente, Airlana Fernandes Silva Polzatto/Vice, Tadeu Gomes Esteves da Cunha/Secretário, Vanessa Rodriguez B. Wengryn, André S. de Lima, Pedro Luiz Soldá, Euclides Denadai Fº** e os(as) convidados(as): Dra Jodie Gonçalves/Diretora Sede dos Conselhos, Thiane Spinello/Sede dos Conselhos, Profª Dra. Isabel Cristina Céspedes, Prof. Dr. Carlos Eduardo Panfilio e Paula A.A. Aviles. Justificaram ausências: Ubiratan D. Garcia Jr, José Juarez Guerra, Cristina Pereira da Silva Mathias, José Ricardo Sukadolnik, Sandoval Moreira da Silva. Ausentes os representantes das entidades: SESAUD, PGM, SESURB, ACISCS, OAB, Câmara Municipal, Sindicato Metalúrgicos, Fundação dos Rotarianos e Colégio de Veneráveis da Maçonaria. A Vice-Presidente abriu a reunião agradecendo a presença de todos, informou não haver quórum regimental e leu a Ordem do Dia desta reunião: **Pauta Nº1 – Aprovação da Ata de 17/Dezembro/2025; Pauta Nº2 – Aprovação do Calendário Anual de Reuniões de 2026; Pauta Nº3 – Leitura, análise e aprovação do Relatório Anual do COMDEMA de 2025; Pauta Nº4 – Aprovação do GT das Leis e listagem das leis a examinar e Pauta Nº5 – Leitura e aprovação das revisões da Lei Nº 4620 de 2008.** Em seguida, a Vice-Presidente anunciou que houve um pedido da Sede dos Conselhos para uma **Extra-Pauta: Apoio à Área de Preservação localizada à Rua Nestor Moreira, 120, Bairro da Cerâmica.** Em seguida, já com a presença do Presidente, o Secretário informou o seguinte: (a)-entregou à Sede dos Conselhos as duas últimas Atas de 2025 para a devida publicação no site da Prefeitura; (b)-entregou ao Presidente o Mapa (tamanho A0) de alunos da USCS sobre o Tema: “Mapa Temático 3 – Aspectos Físicos do Arbóreo na Cidade”. Ato contínuo, o Presidente abriu a **Extra-Pauta** para explanação dos visitantes: Sra Isabel e Sr Carlos. Ambos nos entregaram uma carta endereçada à SEOHAB (em anexo) contendo 05(cinco) páginas (e um protocolo datado de 05/07/2024) e afirmaram ser um trabalho iniciado na gestão do ex-Prefeito Auricchio e do ex-Secretário da SEOHAB, Iliomar Darromqui, mas que não houve solução de continuidade naquele Executivo Municipal. Em 2025 iniciaram as aproximações com as áreas envolvidas, incluindo membro da empresa proprietária e outros catedráticos, e, recentemente, se reuniram com o Chefe de Gabinete do Prefeito, Sr Bruno Vassari, mas sem resultado de



CONSELHO MUNICIPAL DE DEFESA DO MEIO AMBIENTE DE SÃO CAETANO DO SUL
Gestão 2025-2026-2027

uma ação concreta. Trata-se de uma propriedade conhecida como “Vila dos Engenheiros”, localizada na Rua Nestor Moreira, nº 120, Bairro Cerâmico, com um terreno de 13.616,71m², com enormes árvores de folhas verdes, mina d’água natural e rico em flora e fauna. A proprietária é a empresa RHI Magnesita que tem interesse em preservar essa área para uso em créditos de carbono, mas, também existe a possibilidade de uso público municipal em projetos de conservação dessa bio-diversidade. Para tanto, iniciaram um projeto de criação de um Centro de Estudos e Museu da Sustentabilidade, no entanto, atualmente, também está aberto a outros projetos públicos municipais. Após análises e forte apoio dos Conselheiros, ficou acertado a emissão de um ofício do COMDEMA ao Prefeito Tite Campanella visando conseguir sua coordenação na busca de uma solução efetiva à preservação dessa área, o mais breve possível. O Secretário assumiu a criação e distribuição desse ofício. **Pautas Nºs 1 e 2:** Não discutidas por falta de quórum regimental, mas, o Calendário Anual ficou entendido que seguirá como proposto. **Pauta Nº 3:** O Presidente leu o Relatório Anual de 2025 do COMDEMA, concordou com o texto, colheu alterações dos presentes e do recebido no virtual, e autorizou protocolar ao Prefeito Tite Campanella. **Pauta Nº 4:** Prejudicada pela falta de quórum regimental. **Pauta Nº 5:** A Vice Airlana e a Conselheira Vanessa, explicaram que esse foi o primeiro trabalho de revisão realizado pelo “GT das Leis” foi a Lei Nº 4.620/2008 a qual, em continuidade, permitirá a revisão do Regimento Interno do COMDEMA (Decreto Nº 10.766/2014). Completaram que esta primeira revisão efetuada será distribuída aos Conselheiros para aprovação na reunião que tiver quórum regimental. Nada mais a tratar pelos presentes, o Presidente do COMDEMA agradeceu a colaboração e a participação de todos e declarou encerrados os trabalhos às 17h55.

São Caetano do Sul, 25 de Fevereiro de 2026

Alan Rosendo
Presidente do COMDEMA

Tadeu G.E. da Cunha
Secretário do COMDEMA