

Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Cultural e Ambiental

**Ata de reunião
10 de junho de 2026**

No dia 10 de junho de 2026, foi realizada reunião do Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Cultural e Ambiental, na sala de reuniões da Sede dos Conselhos Municipais. Estavam presentes os seguintes conselheiros: Adriana Sampaio (Fascs), Michele Narcizo (Fascs), Airlana Polzatto (Associação de Engenheiros e Arquitetos de São Caetano do Sul), Enio Moro Junior (Uscs), Bruna Marassato (Fundação Pró-Memória de São Caetano do Sul) e Paula Fiorotti (Secult). O presidente, Enio Moro Junior, deu início à reunião, registrando a presença do senhor Tadeu Gomes Esteves da Cunha, secretário do Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente (Comdema). Na sequência, a conselheira Michele Narcizo informou que, no dia 16 de junho de 2026, seria realizada a apresentação do projeto de restauro do Museu Histórico Municipal, ocasião em que o Conprescs seria representado por seu presidente, Enio Moro Junior. A conselheira Bruna Marassato comunicou que a Fundação Pró-Memória estava em processo de seleção de um profissional museólogo para acompanhar o desenvolvimento do projeto de restauro. Em seguida, a conselheira Airlana Polzatto sugeriu que o projeto de restauro fosse apresentado ao Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU) e aos alunos do curso de Arquitetura da Universidade Municipal de São Caetano do Sul (USCS), com o objetivo de ampliar sua divulgação e promover o debate técnico. Passando à pauta referente ao processo de tombamento da área conhecida como Chácara dos Engenheiros, o senhor Tadeu Gomes Esteves da Cunha informou que o Comdema estava discutindo a possibilidade de integrar o terreno e sua massa arbórea a um projeto destinado à criação de um espaço para acolhimento e tratamento de animais silvestres resgatados, incluindo a implantação de um hospital veterinário que também poderia receber estagiários do curso de Medicina Veterinária da USCS. Informou, ainda, que a proposta já havia sido apresentada a representantes do setor de Zoonoses da Vigilância Sanitária e do Sistema de Água, Esgoto e Saneamento Ambiental (SAESA) e encontrava-se sob análise do prefeito municipal. Em relação ao ofício encaminhado pelo Ministério Público de nº 059/26 – 3PJSCS, referente ao Atendimento SIS DIGITAL nº 0674.0000089/2026, expedido pelo Ministério Público do Estado de São Paulo, em 11 de maio de 2026, com o assunto "Andamento do Processo de Tombamento da Chácara Cerâmica", referente ao Processo nº 12800/2011-1, tombamento da Chácara dos Engenheiros, o presidente Enio Moro Junior informou que havia sido elaborada uma minuta de resposta, a qual seria encaminhada a todos os conselheiros para leitura, análise e aprovação. Na discussão do tema, a conselheira Airlana Polzatto ressaltou a importância de apresentar aos Conselhos Municipais de Meio Ambiente e de Bem-Estar Animal as especificidades e os efeitos do instrumento do tombamento, a fim de subsidiar as discussões sobre a área. O senhor Tadeu Gomes Esteves da Cunha solicitou que o presidente do Conprescs agendasse uma reunião com o presidente do Comdema, Allan, para tratar do assunto de forma conjunta. A conselheira Adriana Sampaio sugeriu a criação de um grupo técnico para realizar estudos sobre a viabilidade da desapropriação da área da Chácara dos Engenheiros. Por fim, a conselheira Paula Fiorotti, depois de contato com a conselheira Camila Ramos Cotrin, da Procuradoria Geral do Município, destacou a necessidade de encaminhar formalmente à Procuradoria Geral do Município a proposta de alteração da lei de criação do Conprescs, elaborada a partir dos estudos realizados pelo Conselho nas últimas reuniões, para análise jurídica. Informou que encaminharia o material por e-mail à Secretaria Municipal de Cultura, que ficaria responsável por formalizar o envio à



Procuradoria. O arquivo final com as alterações proposta está anexo a esta ata. Nada mais havendo a tratar, o presidente encerrou a reunião, da qual eu, Paula Fiorotti, secretária, lavrei a presente ata, que será assinada por mim e pelo presidente, e cuja lista de presença, devidamente assinada pelos participantes, integra como Anexo I.



Enio Moro Junior
Presidente



Paula Fiorotti
Secretária